



# ORTSGEMEINDE WÖLLSTEIN

## Bewerbung um ein gemeindeeigenes Baugrundstück im Baugebiet „Am Hinkelstein“ in Wöllstein

### Persönliche Daten

Vor- und Nachname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Straße und Hausnummer: \_\_\_\_\_

PLZ: \_\_\_\_\_ Ort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Mailadresse: \_\_\_\_\_

***Hinweise zum Datenschutz finden Sie in der Anlage!***

## Persönliche Erklärung

Mir ist bekannt, dass

- a) die Grundstücke nach den Richtlinien „Vergabe der gemeindeeigenen Baugrundstücke im Baugebiet „Am Hinkelstein““ der Ortsgemeinde Wöllstein in einem Losverfahren vergeben werden
- b) innerhalb einer Frist von 3 Jahren nach Vertragsabschluss mit den Baumaßnahmen für ein Wohngebäude in einer Größe von mindestens 60 m<sup>2</sup> Grundfläche begonnen sein muss und das Grundstück spätestens 5 Jahre nach Vertragsabschluss mit einem bezugsfertigen Wohngebäude in einer Größe von mindestens 60 m<sup>2</sup> Grundfläche zu bebauen ist
- c) die Grundstücke im Bebauungsplan „Am Hinkelstein“ festgesetzten allgemeinen Wohngebiet zu einem Preis von 190,00€/m<sup>2</sup> bzw. Grundstücke mit Einschränkungen laut Bebauungsplan (gem. Textliche Festsetzungen 8.0 Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes (§ 9 Abs.1 Nr. 24 BauGB)) zu einem Preis von 160,00€/m<sup>2</sup> verkauft werden
- d) die Bauplätze nur für den überwiegend selbst genutzten Wohnbedarf abgegeben und der Erstwohnsitz in dem errichteten Wohngebäude begründet werden muss
- e) juristische Personen oder Personen, die selbst oder deren Ehepartner/in / Lebenspartner/in über ein bebaubares Grundstück in Wöllstein (ausgenommen in den Gewerbegebieten „In der Krummgewann“ und „Im Rohrgewann“) verfügen, von dem Losverfahren ausgeschlossen sind.

Ein Tausch unter den zugelosten Bewerbern wird ausgeschlossen.

Ein Rechtsanspruch auf Zuteilung eines Grundstücks aus dem Eigentum der Gemeinde besteht nicht.

Mir ist bekannt, dass ich nur mit rechtsgültiger Unterzeichnung und Einreichung dieser Erklärung bis zum Ablauf der Bewerbungsfrist bei der Ortsgemeinde Wöllstein, Ernst-Ludwig-Straße 22, 55597 Wöllstein wirksam am Vergabeverfahren für das Baugebiet „Am Hinkelstein“ teilnehmen kann. Die Bewerbungsfrist endet am 31. August 2020 um 18.00 Uhr.

Ich bestätige, dass ich von den vorgenannten Richtlinien über die Vergabe der Baugrundstücke im Baugebiet „Am Hinkelstein“ Kenntnis genommen habe und ich gemäß dieser Richtlinien zur Teilnahme am Vergabeverfahren berechtigt bin. Ausschlussgründe liegen bei mir nicht vor.

Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_

## Erklärung über die Zuordnung zu den Lostöpfen „Einheimisch“ / „Auswärtig“

Meine Bewerbung fällt gemäß der Richtlinien zur „Vergabe der gemeindeeigenen Baugrundstücke im Baugebiet „Am Hinkelstein““ unter den Lostopf (*bitte ankreuzen*)

„einheimische“ Bewerber

„auswärtige“ Bewerber

Falls Sie „einheimische“ Bewerber angekreuzt haben, kreuzen Sie bitte das zutreffende Feld an und füllen Sie es aus:

Einwohnerin und/oder Einwohner von Wöllstein, die mindestens seit dem 01.11.2019 mit Hauptwohnsitz in Wöllstein gemeldet sind und weiterhin hier wohnen

Hauptwohnsitz in Wöllstein seit: \_\_\_\_\_

Personen, die in Wöllstein mindestens 8 Jahre mit Hauptwohnsitz wohnhaft waren

Früherer Wohnsitz in Wöllstein von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ unter der

Anschrift: \_\_\_\_\_

Personen, die in Wöllstein mindestens seit 3 Jahren arbeiten und weiterhin hier ihren Arbeitsplatz haben

Ich bin seit dem \_\_\_\_\_ bei \_\_\_\_\_ (Firma)

\_\_\_\_\_ (Anschrift) beschäftigt.

Hiermit bestätige ich die Richtigkeit der oben gemachten Daten und erkläre, dass ich oder mein/e Ehepartner/in/Lebenspartner/in nicht über ein bebaubares Grundstück in Wöllstein (ausgenommen in den Gewerbegebieten „In der Krummgewann“ und „Im Rohrgewann“) verfüge.

Mir ist bekannt, dass ich bei Abgabe falscher Angaben mein Recht auf den Ankauf eines Grundstückes verliere.

Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_